

◇岡三沢小学区！閑静な住宅地！南向き！
三沢市大字三沢字下久保41-



価格 920万円

面積 256.85㎡

問合せNo	R007	取引態様	売主	坪単価	
交通	青い森鉄道「三沢駅」まで4.0km 車11分				

土地権利	所有権	地目	宅地		
都市計画	未線引	用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率(%)	60	容積率(%)	150		
法令上の制限					
接道状況	南側私道幅員約6mに10.5m接道（位置指定道路）				
他、私道面積					
引渡時期		現況	宅地	建築可/不可	建築可
舗装		学区(小)	岡三沢小学校	学区(中)	堀口中学校
水道	公共	生活排水	公共下水道	ガス	
備考					



(株)不動産ラボ
fudousan-labo.co.jp

宅地建物取引業 青森県知事(1)第3599号
〒031-0011 八戸市田向5丁目21番3号
営業時間:9:00~17:00 / 定休日:日曜日

お気軽にお問い合わせ下さい
0178-51-8262



